

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa : 3 St-413/2016

Stečajni dužnik: MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Matije Gupca 22
OIB:25029020073

PREDMET: PRIJEDLOG ZA PROVEDBU ISPRAVA U ZEMLJIŠNOJ KNJIZI
traži se.-

1./ Sukladno ovosudnim rješenje , broj gornji, od 08.prosinca 2020.g. . zaključena je sudska nagodba u predmetu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojem P-394/2016-84 sa kupcem RADOŠ d.o.o. Slavonski Brod, Pere Pirkera 8, OIB 24576203803 za stan označen kao 8.suvlasnički dio 37/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) i kupcima Marina Plazanić, Slavonski Brod, A. Štampara 10 OIB 54579906370 i Filipom Plazanić, Slavonski Brod, A. Štampara 10 OIB 86281985863 za stan označen kao 9.suvlasnički dio 51/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7).

Sudska nagodba zaključena je kada su kupci isplatili kupoprodajnu cijenu za parkirališno mjesto , odnosno dio kupoprodajne cijene za stan, a temeljem preuzetih ugovornih obveza prije otvaranja stečajnog postupka stoga sukladno tome stecatelji prava vlasništva svoje pravo vlasništva i uknjižbu istih trebaju ishoditi u stečajnom postupku.

2./ Sukladno prednje navedenom predlaže se stečajnom sudu rješenjem naložiti zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu provedbu upisa uknjižbe prava vlasništva na slijedećim nekretninama:

2.1. upisanim u zk.ul.br. 6558 k.o. Slavonski Brod, kč.br. 4350/4 – ULICA dr. ANDRIJE ŠTAMPARA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE sa 804 m2,
8.suvlasnički dio:37/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)
Stan oznake S4 na 1 katu, koji se sastoji od: ulaza površine 2,48 m2, kupaonice površine 4,04 m2, dnevnog boravka s blagovaonicom površine 25,64 m2, kuhinje površine 4,42 m2, sobe površine 10,04 m2, degažmana površine 1,59 m2, lođe (3,87m2x0,75), balkona (6,36 m2 x 0,25), ukupne površine 52,70 m2 i pripadajući sporedni dio parkirno mjesto P4 (11,50 m2 x 0,20) površine 2,30m2
u korist RADOŠ d.o.o. Slavonski Brod, OIB 24576203803, Pere Pirkera 8

2.2. upisanim u zk.ul.br. 6558 k.o. Slavonski Brod, kč.br. 4350/4 – ULICA dr. ANDRIJE ŠTAMPARA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE sa 804 m2,
9.suvlasnički udio: 51/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

Stan oznake S5 na 2 katu, koji se sastoji od: ulaza površine 3,08 m², kupaoalice površine 4,42 m², dnevnog boravka s blagovaonicom površine 26,09 m², kuhinje površine 5,27 m², sobe 1 površine 9,11 m², garderobe površine 4,84 m², sobe 2 površine 9,69 m², ostave površine 1,07 m², degažmana površine 3,04 m², lođe 1 (4,82 m² x 0,75) lođe 2 (3,57 m² x 0,75), ukupne površine 72,89 m² i pripadajući sporedni dio: parkirno mjesto P5 (11,50 m² x 0,20) površine 2,30 m²
u korist Marine Plazanić, OIB 54579906370, Slavonski Brod, A. Štampara 10 u ½ dijela i Filipa Plazanić, OIB 86281985863, Slavonski Brod, A. Štampara 10 u ½ dijela.

U Slavonskom Brodu, 19.svibanj 2021.

Stečajna upraviteljica